

Informationsblad för medlemmar i Brf Körveln

Årsstämma 22 maj

Den 22 maj är ni välkomna på årsstämma för Brf Körveln som äger rum på Ängelstaskolan som förra året. Separat inbjudan kommer framöver. Boka in datumet och varmt välkomna!

Gym

Under förra årets årsstämma togs beslut att fortskrida och se över möjligheterna för ett gym i föreningen. Du har fått en enkät i din brevlåda där vi vill veta om ditt intresse över ett gym i föreningen. Svara på intresseförfrågan och lägg det i brevlådan vid servicehuset på Kummingatan 9 senast 28 februari.

Sophus

Tidigare uppmaningar om korrekt sophantering har gett resultat och det har blivit mycket bättre. Bra jobbat! Använd de bruna avfallspåsarna till matavfall. Korrekt sop- och källsortering minskar kostnaderna för föreningen.

Höjda avgifter för vatten och avlopp från 1 januari

Brukningstaxan och anläggningstaxan för vatten och avlopp höjdes från och med den 1 januari 2024 i Uppsala kommun. Brukningstaxan höjs med 28 procent och anläggningstaxan med 15 procent.

Brukningsavgift är det du betalar årligen för vatten och avlopp. Anläggningsavgift är en engångsavgift som du betalar när du ansluter en fastighet till vatten och avlopp.

Cykelpumpen har flyttat

Cykelpumpen som tidigare var placerad vid Kummingatan 25 har nu flyttat till förrådet som ligger vid gaveln på hus 31.

Tele2 byter ut tv boxarna

Tele2 kommer uppdatera och byta ut de gamla tv boxarna till nya. Alla boenden kommer få ett erbjudande direkt via [mej](#) eller [brev](#) där man kan välja valfri tv-box kostnadsfritt. Alla boende behöver göra sitt val senast 31 mars 2024 för att de ska hinna leverera den nya tv-boxen innan den gamla slutar fungera.

Brf Körvelns hemsida

På vår hemsida: www.korveln.se kan du snabbt få information och nyheter om vår förening. Här kommuniceras information som berör våra medlemmar.

Nya regler kring ventilation

När du byter foder runt innerdörrar måste du se till att det finns goda möjligheter för överluftning så att frisk luft kan flöda fritt förbi en stängd dörr. Antingen ska ett ventilationsgaller monteras över dörren eller så ska det finnas ett avstånd mellan dörrbladets nederkant och tröskeln på minst 1 cm. Detta är särskilt viktigt i badrummet så att inte mögel bildas eller fuktskador uppstår. Om man ska bygga vägg för att få extra rum så behövs det lämnas in en ansökan till styrelsen. Mer information om detta finner du på vår hemsida www.korveln.se under fliken **Bygg & Renovering**.

Lägenhetsproblem

För snabbare hantering av lägenhetsproblem eller fel i våra tvättstugor. Kontakta Uppsala fastighetstjänst, dagtid mellan 07:00 -16:00 på telefon 070-216 59 80 eller gör anmälan via felanmälningsformuläret på www.korveln.se. Behöver ni göra en akut felanmälan under en kväll eller helg som inte kan vänta till nästkommande vardag kontaktar ni FSAB alla dagar mellan 16:00-07:00 på tel.0771-41 09 00. Akuta situationer är händelser som kan skada fastigheten, brand, vattenskador och elavbrott.

Trapphus

En liten påminnelse om att cyklar, barnvagnar eller annat inte får förvaras i våra trapphus. Trapphuset är en viktig utrymningsväg. En brand kan få svåra konsekvenser om det hindrar räddningspersonal att komma fram och om det finns brännbart material i trapphusen. Barnvagnar kan förvaras i barnvagnsutrymmet som finns bredvid ytterdörren. Din vanliga dörrnyckel passar där.

Felanmälan och namnändring

Felanmälan görs via hemsidan www.korveln.se/kontakt/felanmalan. Om det inte är akut kan det ta 2–5 arbetsdagar innan felet är åtgärdat. Behöver du ändra namn på infotavlan i trappen, vid dörr och postlåda görs anmälan via hemsidan www.korveln.se/kontakt/namnandring

Fastighetsskötsel utföres av



UPPSALA
FASTIGHETSTJÄNST

Kontakt: 07:00-16:00

Telefon fastighetsskötare: 070-216 59 80

Telefon kontor: 018-538 808

Jour FSAB alla dagar mellan 16-07 tel. 0771-41 09 00

Ekonomisk förvaltning utföres av



Kontakt: 07:00-16:00

Telefon: 0771-860 860